



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ СКРЕБЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 апреля 2020 года

№ 94

Об установлении норматива стоимости
жилья на 2 квартал 2020 года по
Скребловскому сельскому поселению

В целях обеспечения в 2020 году выполнения мероприятий по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан», ведомственной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий» подпрограммы «Обеспечение условий развития агропромышленного комплекса» государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, руководствуясь «Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности», утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 № 552, основываясь на анализе данных полученных от риэлтерских фирм о сделках по купле - продаже жилья, от строительных компаний, ведущих строительство жилья на территории Лужского муниципального района, среднестатистических данных на рынке жилья в Ленинградской области, предоставленных отделом статистики города Луги, а также учитывая, что в соответствии с п. 2.3. указанных методических рекомендаций, утвержденный норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселения не должен превышать средней рыночной стоимости **ОДНОГО** квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области, администрация Скребловского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2 квартал 2020 года на территории Скребловского сельского поселения в размере 47 729,97 рублей. Расчет согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Скребловского сельского поселения



Е.А. Шустрова

Разослано: Сектор по жилищной политике администрации Лужского муниципального района, газета «Лужская правда».

Расчет норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по
Скребловскому сельскому поселению:

$\text{Ср.ст.кв.м.} = \text{Ср.ст.кв.м на 1 кв. 2020 г.} \times \text{К дефл.}$

1. Ср.ст.кв.м на 1 кв. 2020 г. – норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Скребловскому сельскому поселению, утвержденный на 1 квартал 2020 года – 47 164 руб.

2. К дефл. – на 2 квартал 2020 года – 101,2

$\text{Ср.ст.кв.м} = 47\,164 \times 1,012 = 47\,729,97 \text{ руб.}$