Ленинградская область

Лужский муниципальный район

Администрация Скребловского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 октября 2019 года № 359

Об установлении норматива

стоимости жилья на 4 квартал 2019 года

по Скребловскому сельскому поселению

В целях обеспечения в 2019 году выполнения мероприятий по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан» руководствуясь «Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности», утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 № 552, основываясь на анализе данных полученных от риэлтерских фирм о сделках по купле - продажи жилья, от строительных компаний, ведущих строительство жилья на территории Лужского муниципального района, среднестатистических данных на рынке жилья в Ленинградской области, предоставленных отделом статистики города Луги, а также учитывая, что в соответствии с п. 2.3. указанных методических рекомендаций, утвержденный норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселения не должен превышать средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 4 квартал 2019 года на территории Скребловского сельского поселения в размере 46 605 рублей. Расчет согласно приложению.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Скребловского сельского поселения «скреблово.рф».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

Скребловского сельского поселения С.В. Костерин

Приложение

к постановлению

от 11 октября 2019 года № 359

Расчет норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Скребловскому сельскому поселению:

Ср.ст.кв.м.= Ср.ст.кв.м на 3 кв. 2019 г. х К дефл.

1. Ср.ст.кв.м на 3 кв. 2019 г. – норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Скребловскому сельскому поселению, утвержденный на 3 квартал 2019 года – 46 327 руб.

2. К дефл. – на 4 квартал 2019 года - 100,6

Ср.ст.кв.м = 46 327 х 1,006= 46 605 руб.