ПРОЕКТ

Ленинградская область

Лужский муниципальный район

Скребловское сельское поселение

Совет депутатов

5 созыв

РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Об установлении на территории муниципального образования Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ленинградской области от 29.10.2015 № 102-оз «О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Скребловское сельское поселение совет депутатов Скребловского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить на территории муниципального образования Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога на имущество физических лиц, проценты |
| Жилые дома, части жилых домов, квартир, части квартир, комнат | 0,1 |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1 |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ | 0,1 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Признать утратившими силу следующие решения совета депутатов Скребловского сельского поселения:

- от 27.11.2019 № 22 «Об установлении на территории муниципального образования Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц»;

- от 08.12.2021 № 148 «О внесении изменений в решение совета депутатов от 27.11.2019 № 22 «Об установлении на территории муниципального образования Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц»;

- от 23.06.2022 № 185 «О внесении изменений и дополнений в решение совета депутатов от 27.11.2019 № 22 «Об установлении на территории муниципального образования Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава Скребловского

сельского поселения,

исполняющий полномочия

председателя совета депутатов С.Р. Гуцу