ПРОЕКТ



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ СКРЕБЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_

О внесении изменений в постановление от 24.10.2023 № 392 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение, изменение, выдача дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда»

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Ленинградской области от 30.06.2010 № 156 «О формировании и ведении Реестра государственных и муниципальных услуг (функций) Ленинградской области и портала государственных и муниципальных услуг (функций) Ленинградской области», постановлением администрации Скребловского сельского поселения от 21 декабря 2018 года № 537 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг» администрация Скребловского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление от 24.10.2023 № 392 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение, изменение, выдача дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда» следующие изменения:
	1. В приложении (Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Заключение, изменение, выдача дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда»), утвержденное постановлением администрации Скребловского сельского поселения от 24.10.2023 № 392 (далее – Административный регламент):

пункт 1.2.1 после слов «в части 1 и 2 статьи 59» дополнить словами «части 5 статьи 74»;

в пункте 2.3:

абзац второй после слов «помещения муниципального жилищного фонда» дополнить словами «а также в случае, указанном в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ»;

пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«Срок предоставления муниципальной услуги составляет:

по услуге 1.2.1: 25 рабочих дней со дня регистрации в Администрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. Заявление подается заявителем после получения уведомления Администрации о наличии свободного жилого помещения муниципального жилищного фонда. В случае, указанном в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ, срок предоставления муниципальной услуги составляет не больше 10 рабочих дней со дня обращения;

по услугам 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4: не более 25 рабочих дней со дня регистрации в Администрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.»;

в пункте 2.6.1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«По услуге 1.2.1(за исключением случая, указанного в части 5 статьи 74 ЖК РФ):»;

в пункте 2.6.3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«по услугам 1.2.2 – 1.2.4 (а также в случае, указанном в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ):»;

после подпункта 2 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) договор об обмене жилыми помещениями – в случае, указанном в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ.»;

подпункт 3 считать подпунктом 4;

в пункте 2.7:

абзац четвертый подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«выписка о транспортном средстве по владельцу (по услуге 1.2.1, за исключением случая, указанного в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ, представляется на заявителя и каждого из членов его семьи);»;

абзац первый подпункта 2 изложить в следующей редакции:

«в органе Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации (по услуге 1.2.1, за исключением случая, указанного в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ, представляется на заявителя и каждого из членов его семьи):»;

абзац первый подпункта 3 после слов «по услуге 1.2.1» дополнить словами «за исключением случая, указанного в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ»;

абзац первый подпункта 4 после слов «по услуге 1.2.1» дополнить словами «за исключением случая, указанного в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ»;

абзац первый подпункта 5 изложить в следующей редакции:

«в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»:»;

абзац второй подпункта 5 после слов «по услуге 1.2.1» дополнить словами «за исключением случая, указанного в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ»;

абзац девятый подпункта 5 после слов «по услуге 1.2.1» дополнить словами «за исключением случая, указанного в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ»;

абзацы первые подпунктов 6-9, 11 после слов «по услуге 1.2.1» дополнить словами «за исключением случая, указанного в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ»;

подпункт 12 абзацем пятым следующего содержания:

«- согласие органа государственной власти Российской Федерации, органа государственной власти Ленинградской области или органа местного самоуправления Ленинградской области, являющегося собственником жилого помещения, на обмен жилого помещения (в случае, указанном в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ).»;

абзац пятый подпункта 12 считать абзацем шестым;

пункт 2.10 дополнить подпунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3) отсутствует права на предоставление муниципальной услуги: заявитель не относится к категории лиц, указанных в п.1.2;

4) представленные заявителем документы недействительны/ указанные в заявлении сведения недостоверны.»;

в пункте 3.1.1:

абзацы третий и четвертый после слов «10 рабочих дней» дополнить словами «(в случае, указанном в части 5 статьи 74 ЖК РФ – 3 рабочих дня);»;

абзац пятый после слов «4 рабочих дня» дополнить словами «(в случае, указанном в части 5 статьи 74 ЖК РФ – 3 рабочих дня);»;

1. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Скребловского сельского поселения Е.А. Шустрова

Разослано: прокуратура.