



РОСРЕЕСТР

Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии
Управление Росреестра
по Ленинградской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

В Ленобласти за 2 месяца 2018 года выросло число заявлений о единой процедуре

В Ленинградской области за 2 месяца 2018 года поступило 8174 заявлений на единую процедуру, что в 6,6 раз больше в сравнении с аналогичным периодом 2017 года, когда было подано 1223 заявлений. Единая процедура упрощает процесс оформления объектов недвижимости и существенно экономит время. Данное нововведение предусмотрено Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» 218-ФЗ, вступившим в силу с 1 января 2017 года.

Срок осуществления единой процедуры кадастрового учета и регистрации права составляет 12 рабочих дней.

Раньше, когда кадастровый учёт и регистрация права являлись разными процедурами, заявителю приходилось подавать документы на государственный кадастровый учет, получать их, подать документы на регистрацию прав, и получать их, что увеличивало количество посещений МФЦ. Срок регистрации права и кадастрового учета по отдельности составляет 9 и 7 дней, соответственно общий срок двух процедур 16 дней.

Сейчас единая учетно-регистрационная процедура состоит из двух этапов: подача заявления с комплектом необходимых документов, и получение документов. Таким образом, разница между сроками предоставления услуг по единой процедуре и отдельно по кадастровому учету и регистрации права составляет 4 рабочих дня.