# Герб_Скреблово

# Ленинградская область

Лужский муниципальный район

Администрация Скребловского сельского поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18 января 2019 года № 11

Об установлении стоимости

одного квадратного метра

общей площади жилья

на 2019 год для реализации

отдельных подпрограмм ФЦП и ГП

по Скребловскому сельскому поселению»

В целях обеспечения в 2019 году выполнения мероприятий по улучшению жилищных условий граждан в рамках реализации подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 N 717 и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» Государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 10.06.2014 N 241, руководствуясь «Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области», утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015г. № 552, основываясь на анализе данных, полученных из договоров купли-продажи о фактической стоимости жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами – получателями социальной выплаты в рамках вышеуказанной программы в течение 2018 года,

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на 2019 год на территории Скребловского сельского поселения в размере 42940,35 рублей. Расчет согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации.

И.о. главы администрации

Скребловского сельского поселения Е.А. Шустрова

Приложение

к постановлению № 11 от 18 января 2019 года

Расчет стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Скребловскому сельскому поселению: (*в соответствии с п.п2., п.2 Методических рекомендаций применены данные по муниципальному образованию Ретюньское сельское поселение*)

ФСТ квм = ФСТЖ/Пл\*И

1. ФСТ кв.м – фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области (в конкретном муниципальном образовании Ленинградской области).

2. ФСТЖ – фактическая стоимость жилого помещения построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы – 2 509 326,92 руб.

ФСТЖ=Сумма ФСТЖмо/G= 17 565 288,47/7=2 509 326,92

где:

 Сумма ФСТЖмо – сумма стоимости всех жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами в конкретном муниципальном образовании Ленинградской области в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы - 17 565 288,47 руб.

 G- количество граждан, которые построили (приобрели) жилые помещения в конкретном муниципальном образовании Ленинградской области в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы - 1 чел.;

3. Пл – общая площадь жилого помещения построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы - 418,89 кв. м

 Пл.=ΣПлмо/G=418,89/7=59,84

4. И – прогнозный уровень инфляции, установленный в субъекте Российской Федерации на очередной (планируемый финансовый год) – 1,024

 ФСТ квм = ФСТЖ/Пл\*И

ФСТ квм= 2 509 326,92/59,84\*1,024=42940,35 руб.