Ленинградская область

Лужский муниципальный район

Скребловское сельское поселение

совет депутатов

4 созыв

РЕШЕНИЕ

от 11.07.2024 года № 283

О тарифной политике на услуги

жилищно-коммунального хозяйства на 2024 год

на территории Скребловского сельского поселения

Лужского муниципального района Ленинградской области.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), совет депутатов Скребловского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить тарифную политику на жилищные услуги для населения Скребловского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области с 01.08.2024 года (приложение № 1, 2).
2. Отменить решение совета депутатов Скребловского сельского поселения от 25.11.2021 № 142 «О тарифной политике на услуги жилищно-коммунального хозяйства на 2022 год на территории Скребловского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области».
3. Настоящее решение опубликовать в приложении к газете «Лужская правда».
4. Настоящее решение вступает в законную силу согласно действующего законодательства.
5. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Скребловского сельского поселения,

исполняющий полномочия председателя

совета депутатов Е.Ю. Журавлева

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Приложение № 1 к решению | | | |
| совета депутатов Скребловского сельского поселения | | | |
| № 283 от 11.07.2024 года | | | |
|  | | |  |
| РАЗМЕР ПЛАТЫ  за содержание и ремонт муниципального жилого помещения в многоквартирных домах Скребловского сельского поселения,  не имеющих коллективных (общедомовых) приборов учета. | | | |  |
|  |  |  | | |
| № п/п | Оплата жилья по договорам социального найма | Отдельные квартиры за 1 кв.м. общей площади. Руб. | | Коммунальные квартиры за 1 кв.м. жилой площади, руб. |
|
|
|
|
| **1** | **Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода - К-1,0, в том числе:** | **20,93** | | **29,29** |
| - содержание общего имущества многоквартирного дома | 7,51 | | 10,55 |
| - содержание лестничных клеток | 3,73 | | 5,22 |
| - содержание придомовой территории | 3,32 | | 4,66 |
| - текущий ремонт общего имущества дома | 5,05 | | 7,02 |
| -плата за услуги по управлению МКД | 1,32 | | 1,84 |
| **2** | **Капитальные дома - одно-двухэтажные, в том числе:** | **13,32** | | **19,40** |
| - содержание общего имущества многоквартирного дома | 8,56 | | 12,46 |
| - текущий ремонт общего имущества | 3,5 | | 5,09 |
| - плата за услуги по управлению МКД | 1,26 | | 1,85 |
| **3** | **Капитальные дома-одно-двухэтажные (с люфт-клозетами) ,в том числе:** | **17,48** | | **25,47** |
| - содержание общего имущества многоквартирного дома | 7,73 | | 11,24 |
| - вывоз жидких нечистот | 4,16 | | 6,06 |
| - текущий ремонт общего имущества дома | 4,33 | | 6,32 |
| - плата за услуги по управлению МКД | 1,26 | | 1,85 |
|  | | | | |
|  | | | | |
| Примечание: при расчете оплаты за содержание и текущий ремонт жилого помещения в домах с различным | | | | |
| уровнем благоустройства применять поправочные коэффициенты: | | |  | |
| -капитальные дома без одного из других видов удобств (отопление, водоснабжение, водоотведение) - К-0,9 | | | |  |
| -в домах с пониженной капитальностью при наличии несущих деревянных перекрытий и стен - К-0.65 | | | |  |
|  | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | Приложение № 2  к решению совета депутатов | | | | | | |
|  | | | | Скребловского сельского поселения | | | | | | | | |
|  | | | | | | № 283 от 11.07. 2024 года | | | | | | |
|  |  | | | | | |  | | | | | | |
|  | РАЗМЕР ПЛАТЫ | | | | | | | | | | | | | |
|  | за содержание и ремонт муниципального жилого помещения | | | | | | | | | | | | | |
| в многоквартирных домах Скребловского сельского поселения, имеющих | | | | | | | | | | | | | |
| коллективные (общедомовые) приборы учета | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | |  | | | | | | | |
|  | |  | | | | | |  | | | | | | |
| № п/п | | Оплата жилья по договорам социального найма | | | | | | Отдельные квартиры за 1 кв.м. общей площади. Руб. | | | Коммунальные квартиры за 1 кв.м жилой площади, руб. | | |
|
|
|
|
| **1** | | **Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода - К-1,0, в том числе:** | | | | | | **22,62** | | | **31,64** | | |
| - содержание общего имущества многоквартирного дома | | | | | | 7,51 | | | 10,55 | | |
| содержание ОДПУ ТЭ | | | | | | 1,69 | | | 2,34 | | |
| - содержание лестничных клеток | | | | | | 3,73 | | | 5,22 | | |
| - содержание придомовой территории | | | | | | 3,32 | | | 4,66 | | |
| - текущий ремонт общего имущества дома | | | | | | 5,05 | | | 7,02 | | |
| -плата за услуги по управлению МКД | | | | | | 1,32 | | | 1,85 | | |
|  | |  | | | | | |  | | |  | | | |
|  | |  |  | |  | | | |  |  |  | | | | | |
|  | |  |  | |  | | | |  |  |  | | | | | |
| Примечание: при расчете оплаты за содержание и текущий ремонт жилого помещения в домах с различным | | | | | | | | | | | |  | | |
| уровнем благоустройства применять поправочные коэффициенты: | | | | | |  |  | | | | |  | | |
| -капитальные дома без одного из других видов удобств (отопление, водоснабжение, водоотведение) - К-0,9 | | | | | | | | | | | |  | | |
| -в домах с пониженной капитальностью при наличии несущих деревянных перекрытий и стен - К-0,65 | | | | | | | | | | | |  | | |