Ленинградская область

Лужский муниципальный район

Совет депутатов Скребловского сельского поселения

5 созыв

**РЕШЕНИЕ**

от 10.12.2024 года № 26

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Скребловское сельское поселение

В соответствии с главой 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, со статьями 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 41, 42, 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр, положением о порядке установления размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наём) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Скребловское сельское поселение, а также о порядке начисления данной платы, утвержденного решением совета депутатов от 10.12.2024г. № 25, руководствуясь Уставом Скребловское сельское поселение совет депутатов Скребловского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Скребловское сельское поселение с 01 января 2025 года в домах со всеми видами коммунального обеспечения в размере 16,12 руб. за 1 кв. м., в домах без одного вида коммунального обеспечения и неблагоустроенного жилого фонда – 14,82 руб. за 1 кв. м.

2. Решение совета депутатов Скребловского сельского поселения от 25.11.2021 № 145 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Скребловское сельское поселение» считать утратившим силу с 01 января 2025 года.

1. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию).
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации Скребловского сельского поселения.

Глава Скребловского сельского поселения,

исполняющий полномочия

председателя совета депутатов С.Р. Гуцу

|  |  |
| --- | --- |
| Дома со всеми видами коммунального обеспечения  (размер платы **16,12** руб. за 1 кв. м.) | Дома без одного вида коммунального обеспечения и неблагоустроенного жилого фонда (размер платы **14,82** руб. за 1 кв. м.) |
| пос. Скреблово, д. 1  пос. Скреблово, д. 2  пос. Скреблово, д. 3  пос. Скреблово, д. 4  пос. Скреблово, д. 7  пос. Скреблово, д. 8  пос. Скреблово, д. 10  пос. Скреблово, д. 11  пос. Скреблово, д. 36  пос. Скреблово, д. 37  пос. Скреблово, д. 38  пос. Скреблово, д. 39  пос. Межозерный, д. 1  пос. Межозерный, д. 2  пос. Межозерный, д. 3  пос. Межозерный, д. 4  пос. Межозерный, д. 5  пос. Межозерный, д. 6  пос. Межозерный, д. 7  дер. Ретюнь, д. 4 | пос. Скреблово, д. 20  пос. Скреблово, д. 35  пос. Скреблово, ул. Дорожная, д. 1  дер. Калгановка, д. 3  дер. Калгановка, д. 4  дер. Калгановка, д. 5  дер. Калгановка, д. 6  дер. Калгановка, д. 8  дер. Старая Середка, д. 7  дер. Домкино, д. 12  дер. Домкино, д. 13  дер. Домкино, д. 14  дер. Большие Шатновичи, д. 1  дер. Большие Шатновичи, д. 2  дер. Наволок, д. 7  дер. Наволок, д. 12  дер. Наволок, д. 13 |